



Gregor Neumann - 1. Vorsitzender
Leipziger Str. 72, 40822 Mettmann
gregor.neumann@buergerverein-metzkausen.de
www.buergerverein-metzkausen.de

Bürgerverein Metzkausen e.V.
Gregor Neumann, Leipziger Str. 72; 40822 Mettmann

Bezirksregierung Düsseldorf
Dezernat 32/ Regionalplan
Postfach 300865
40408 Düsseldorf

Bedenken zur Überarbeitung des Regionalplans Düsseldorf; Fläche ME_Met_02

Mettmann, den 27. September 2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bürgerverein Metzkausen e.V. ist u.a. der Pflege der heimischen Kultur und Landschaft verpflichtet. Wir haben die Überarbeitung des Regionalplans Düsseldorf bezüglich der Informationen zu Mettmann und Metzkausen geprüft. Ein besonderes Augenmerk galt der zusätzlich ausgewiesenen Fläche ME_Met_02.

Wir verweisen zunächst auf unser Schreiben vom 18. Februar 2015 zum ersten Planentwurf. **Wir sehen keinen unserer ursprünglichen Kritikpunkt als behoben an.** Vielmehr wurden die Fragen des Bodenschutzes, der schwierigen Entwässerung und der fehlenden Umweltprüfung der zuvor ausgewiesenen ASB-Bereiche im Gebiet Kirchendelle nicht ausreichend gewürdigt.

Wir finden diese Aspekte erstaunlicherweise im Bereich „derzeitiger Umweltzustand“ der neuen ASB-Fläche ME_Met_02 teilweise wieder (siehe „Änderungen der zeichnerischen Darstellungen / Steckbriefe (Anlage 3“). Die Transferleistung, diese Punkte endlich auch in die Bewertung der 2015 ausgewiesenen Flächen einfließen zu lassen, findet jedoch immer noch nicht statt.

Das ist umso wichtiger, weil im Abschnitt „strategischen Umweltprüfung“ die Bedeutung der Freiflächen hervorgehoben wird. Wörtlich heißt es: „Es wird darauf hingewiesen, dass ME_Met_02 gemäß der Karte „Planungsempfehlungen Regionalplanung“ (LANUV) im Kernbereich einer Kaltluftbahn von überörtlicher Bedeutung liegt.“

Die geplante enorme Verdichtung der wesentlich größeren, angrenzenden Freiflächen im Gebiet Kirchendelle bleibt unerwähnt. Und dies, weil der Regionalplan 2015 auf eine Umweltprüfung für diese Flächen verzichtet hat.

Der Regionalplan formuliert als Grundsatz G2 (7.1-5 Bodenschutz): „Bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen sollen die schutzwürdigen Böden auch hinsichtlich ihrer Bedeutung für den Klimaschutz erhalten werden.“ Laut der Beikarte 4b „Schutzwürdige Böden“ liegt der neu ausgewiesene ASB-Bereich in einer Zone mit besonders schutzwürdigem Boden.

Bei der neuen Fläche kommt erschwerend hinzu, dass sie sehr nahe am neuen Sportzentrum in Mettmann-Metzkausen liegen. Konflikte durch eine Wohnbebauung in unmittelbarer Nähe von Sportstätten sind vorprogrammiert.

1. Vorsitzender Gregor Neumann (Tel. 0176/57685983) 2. Vorsitzender Klaus-Peter Budde (Tel. 0170/2807389)
Kassenwartin Anette Regenhardt (Tel. 02104/53081) Schriftführer Dr. Jörg Siekmöller (Tel. 02104/957040)
IBAN: DE64 3015 0200 0002 8051 82 BIC: Weladed1ksk Gläubiger-ID: DE14ZZZ00000437575

Der Bürgerverein Metzkausen teilt das Fazit der Bezirksregierung deshalb nicht. Diese lautet: „In Verbindung mit dem bestehenden ASB eine langfristig gesehen sinnvolle Erweiterung des Siedlungsbereiches. Die verkehrliche Anbindung ist allerdings noch ausbaufähig. Die Fläche ist eher dem Basisbedarf zuzuordnen.“

Der Bürgerverein Metzkausen glaubt, dass weder die Fläche ME Met_02 noch das angrenzende Gebiet Kirchendelle im geplanten Umfang für den Siedlungsbau geeignet ist. Es werden wertvolle Böden vernichtet und die Entlüftung der bestehenden Siedlungsbereiche wird erheblich gestört.

Wir erneuern deshalb unsere Forderungen aus dem Jahr 2015:

1. Die neutrale Prüfung der Umweltauswirkungen nach den Kriterien des Umweltberichts muss vor der Ausweisung eines neuen ASB-Bereichs für Mettmann durchgeführt werden. Das Ergebnis muss vor der Verabschiedung der Öffentlichkeit zur Überprüfung zugänglich gemacht werden.
2. Der städtebauliche Charakter der Region sollte erhalten bleiben und nicht durch eine massive Urbanisierung von Natur- und Freizeitflächen zerstört werden.
3. Der Schutz seltener und wertvoller Böden muss Vorrang vor der Versiegelung haben. Die Zukunft der Landwirtschaft als prägendes Merkmal der Region darf nicht gefährdet werden.

Mit freundlichen Grüßen

Bürgerverein Metzkausen e. V. *die tun was!*

Gregor Neumann
1. Vorsitzender